

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH HÀ TĨNH

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Tĩnh, ngày 15 tháng 7 năm 2025

Số: 131 /TB-THADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Công văn số 1727/TCTHADS-NV1 ngày 20/5/2025 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Hướng dẫn số 3769/BTP-TCTHADS ngày 25/6/2025 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn thực hiện các nội dung công tác THADS khi sắp xếp tổ chức bộ máy;

Căn cứ Quyết định số 630/QĐ-TCTHADS ngày 26/6/2025 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành một số Quy trình trong nội bộ cơ quan thi hành án dân sự;

Căn cứ Quy trình Tổ chức thi hành án trong nội bộ cơ quan thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 630/QĐ-TCTHADS ngày 26/6/2025 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Bản án số 01/2024/KDTM – ST ngày 22 tháng 3 năm 2024 của TAND tỉnh Hà Tĩnh; Căn cứ Bản án số 03/2024/KDTM – PT ngày 16 tháng 8 năm 2024 của TAND tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 01/2024/QĐ-SCBSBA ngày 18 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 08/QĐ - CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2024; Số 81/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ biên bản Kê biên xử lý tài sản ngày 28 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ văn bản số 685/2025/EIBA/CV-TĐG ngày 17/6/2025 của Ngân hàng TMCP xuất nhập khẩu Việt Nam.

Căn cứ thông báo số 120/CV-CCTHADS ngày 30/6/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh.

Căn cứ biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 14/7/2025 giữa Chấp hành viên và người đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP xuất nhập khẩu Việt Nam.

Do bên được thi hành án không đồng ý với giá trị thẩm định giá tài sản và có đơn đề nghị thẩm định giá lại toàn bộ tài sản đã kê biên của Công ty Cổ phần đầu tư và khai thác Mô Trường Thọ.

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 2, THADS tỉnh Hà Tĩnh; địa chỉ: Khu trung tâm hành chính xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá lại các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Tài sản thứ nhất: 01 máy đào bánh xích nhãn hiệu HITACHI giấy chứng nhận đăng ký chuyên dùng số 0114 XMCD, biển số 38 XA – 0042. Tình trạng máy đã ngừng hoạt động từ lâu; Biển kiểm soát bị tháo dỡ, hệ thống điện và động cơ không còn, bộ điều khiển buồng lái không còn. Máy để phơi mưa, nắng ngoài trời từ lâu, không được che chắn, không được bảo quản, duy tu, trùng tu hay đại tu gì từ khi mua cho tới nay. Ngoại quan bên ngoài và nội thất, máy móc bên trong bị hoen rỉ, rách nát, bong rộp rất cũ nát.

Tài sản thứ hai: 01 Dây chuyền nghiền sàng đá xây dựng công suất 250 T/h (gồm 19 hạng mục) có tình trạng: Dây chuyền nghiền đá xây dựng đã ngừng hoạt động từ lâu năm. Dây chuyền bị cắt, tháo rời từng bộ phận, linh kiện rải rác tại bãi công trường, nhà bảo vệ không tập hợp được đầy đủ các bộ phận, chi tiết máy. Các bộ phận dây chuyền đã cũ, hoen rỉ, bong rộp, không tìm thấy model nhãn hiệu từng loại; Mô tơ máy đã bị tháo dỡ, không kiểm tra được tình trạng hoạt động. Cối nghiền đá nằm tại bãi đất trống ngoài trời để phơi mưa, nắng ngoài trời từ lâu, không được che chắn, không được bảo quản, duy tu, trùng tu hay đại tu gì từ khi mua cho tới nay. Ngoại hình bên và nội thất, máy móc bên trong của dây chuyền bị hoen rỉ, rách nát, bong rộp rất cũ nát.

Tài sản thứ ba: 01 máy xúc lật bánh lốp nhãn hiệu KAWASAKI mang biển chuyên dùng 38 LA -0046 và có giấy chứng nhận đăng ký máy chuyên dùng số 0121 XMCD do Sở giao thông vận tải tỉnh Hà Tĩnh cấp ngày 27/7/2008. Tình trạng máy đã ngừng hoạt động từ lâu (năm 2013); Biển kiểm soát bị tháo dỡ, hệ thống điện và động cơ không còn, bộ điều khiển buồng lái không còn. Máy để phơi mưa, nắng ngoài trời từ lâu, không được che chắn, không được bảo quản, duy tu, trùng tu hay đại tu gì từ khi mua cho tới nay. Ngoại quan bên ngoài và nội thất, máy móc bên trong bị hoen rỉ, rách nát, bong rộp rất cũ nát.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký thẩm định giá tài sản;
2. Giấy đăng ký kinh doanh;

3. Hồ sơ năng lực của Công ty thẩm định giá và các tài liệu khác có liên quan để đối chiếu;

4. Giấy giới thiệu, CMND hoặc Căn cước công dân.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 16 tháng 7 năm 2025 đến hết ngày 18 tháng 7 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng thi hành án dân sự khu vực 2, THADS tỉnh Hà Tĩnh, địa chỉ: Khu trung tâm hành chính xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh.

Trường hợp tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ nhưng không được lựa chọn thì tổ chức Thẩm định giá không được trả lại hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh Hà Tĩnh.
- Đường sự;
- Viện KSND tỉnh Hà Tĩnh;
- Viện KSND Khu vực 2;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Quang Hoàng